

Griffie
P/a PvdA-fractie

Postadres
Postbus 250
6440 AG Brunssum

Bezoekadres
Bestuurscentrum
Lindeplein 1

Telefoon
(045) 5278555

Fax
(045) 5259879

E-mail
Gemeente@brunssum.nl

Internet
<http://www.brunssum.nl>

Bank
NL68 BNGH 0285 0015 23
t.n.v. Gemeente Brunssum
BIC-code: BNGHNL-2G

Datum 3 juli 2018
Uw brief van 26 april 2018
Uw kenmerk
Ons kenmerk 818669/ 830711
Bijlage(n)
Onderwerp Beantwoording artikel 43 vraag nr. 13 van de PvdA-fractie inzake (speeltuin) Schutterspark

Geachte heer Offermans en mevrouw Van Leusden-Brüning,

U gaf aan: "Naar aanleiding van de op 17 april gehouden informatieavond over de nieuwe speeltuin Schutterspark, hebben zich bij ons bezorgde burgers en ondernemers gemeld. Aangezien ook wij een aantal vragen en opmerkingen hebben, het volgende:

Afgelopen jaar is de gemeenteraad op een aantal momenten geïnformeerd over de stand van zaken in het Schutterspark, de samenwerking tussen de ondernemers, de toestand van de speeltuin, een tweetal concrete initiatieven (het klimbos en de 'Medialnn') en de nieuw te maken afspraken met Schutterspark BV;

Op dit moment is men in opdracht van de gemeenteraad en gesteund door de Partij van de Arbeid Brunssum, begonnen met het opknappen en vernieuwen van de speeltuin. Vooruitlopend op eventuele nadere afspraken met alle exploitanten;

Er is voor gekozen om de speeltuin niet alleen voor de jongste jeugd (zeg tot 12 jaar) in te richten, maar ook andere doelgroepen er een eigen plek te geven. En daarbij zijn ook elementen gepresenteerd, die onderdeel uitmaken van het bedrijfsplan of reeds gedeelde toekomstplannen van de overige exploitanten in het Schutterspark;

Wij hebben begrepen dat ondanks het feit dat gecommuniceerd is dat de speeltuin dicht zou blijven omdat toestellen afgekeurd en/of niet meer veilig waren en ondanks het feit dat er op dit moment geen veilige sanitaire voorzieningen aanwezig zijn, de speeltuin toch open is geweest op een aantal momenten de afgelopen weken."

In antwoord op uw vragen berichten wij u als volgt:

 Vraag 1.

Door te kiezen voor een uitbreiding van de doelgroep en het toepassen van elementen die ook bij andere attracties in het Schutterspark voorkomen, ontstaat een overlap met activiteiten van de overige ondernemers/exploitanten in het Schutterspark. Dit sluit op onbegrip en weerstand. Waarom de keus voor uitbreiding van de doelgroep?

Antwoord:

Er is geen overlap in de doelgroepen en er komen ook geen kernelementen in de speeltuin voor die ook bij andere attracties in het Schutterspark voorkomen.

De keuze voor uitbreiding van de doelgroepen heeft betrekking op de exploitatie van de speeltuin. De traditionele speeltuin was voor de doelgroep kinderen 6 tot 12 jaar. De nieuwe opzet van de speeltuin leidt tot uitbreiding van de doelgroep van 0 tot bejaard. Gestimuleerd wordt dat alle leeftijdscategorieën in beweging komen.

Traditioneel is een speeltuin slechts een half jaar open (Pasen tot herfstvakantie). Het is de bedoeling dat de speeltuin in zijn nieuwe vorm het jaarrond open kan zijn.

Vraag 2.

Kunt u een uitgewerkt(e) overzicht/begroting geven van de bijdrage aan de kosten voor het vernieuwen van de speeltuin Schutterspark door elk der partijen? (Dus bijdrage gemeente, bijdrage Schutterspark BV en bijdrage eventuele derde partijen)

Antwoord:

De bijdrage van de gemeente Brunssum zal geheel besteed worden aan de aanschaf van speeltoestellen en de aanleg van de waterspeelplaats. Inmiddels is voor een bedrag van € 79.000,00 exclusief btw, speeltoestellen aangeschaft. NB de gemeente kan deze btw verrekenen. De bijdrage Schutterspark bv bedraagt eveneens € 100.000,00 (zie bijlage, lijst met afspraken: en de recent uitgebrachte raadsinformatiebrief)

Vraag 3.

Hoe verhoudt de gemeentelijke investering zich tot de in de begroting 2018 vrijgemaakte bedragen voor het gehele Schutterspark?

Antwoord:

De raad heeft besloten om hiervan per direct € 100.000,00 ter beschikking te stellen voor het opknappen van de speeltuin. Indien hierdoor een tekort op de begroting ontstaat ter uitvoering van geplande en voorgenomen uitgaven voor het gehele Schutterspark, dan dienen deze tekorten te worden aangevuld uit de Algemene Reserve.

Vraag 4.

Zijn er nieuwe, concrete afspraken gemaakt met Schutterspark BV inzake het beheer en het onderhoud van de vernieuwde speeltuin Schutterspark?

Antwoord:

Op basis van de lopende gesprekken met Schutterspark bv zijn nieuwe aanvullende afspraken met Schutterspark bv in voorbereiding. Zodra deze gesprekken zijn afgerond zullen deze afspraken middels een addendum worden toegevoegd aan de huidige huur-, beheer- en exploitatie-overeenkomst. Vooruitlopend hierop is er al een aparte afspraken lijst door partijen over opgemaakt en ondertekend (zie bijlage).

Vraag 5.

Zo ja, wanneer krijgt de gemeenteraad van Brunssum deze te zien? / Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Op korte termijn zal de raad middels een raadsinformatiebrief op de hoogte gebracht worden.

Vraag 6.

Waarom was de buurt niet uitgenodigd om aan de voorkant een actieve bijdrage te leveren aan de plannen voor de vernieuwde speeltuin Schutterspark en werden zij 17 april enkel geïnformeerd over hoe de nieuwe speeltuin eruit zal gaan zien?

Antwoord:

De speeltuin Schutterspark is geprivatiseerd en bedoeld voor alle bezoekers van het Schutterspark. Derhalve is de buurt Schuttersveld alleen geïnformeerd over de plannen.

Anders zou het zijn als het een buurt of wijkvoorziening betrof. In dat geval zou de buurt en vooral de direct omwonenden vanaf het eerste prille begin bij het proces betrokken worden. 17 mei was de eerst mogelijke datum om met de buitenwereld over de plannen te communiceren. Uiteraard is dit wel in overleg met het Wijkteam – Oost gepland.

Vraag 7.

De Partij van de Arbeid Brunssum is van mening dat de entreprijs van de speeltuin Schutterspark gelijk moet zijn aan die van de andere (gemeentelijke) speeltuinen. Kunt u inmiddels aangeven wat de hoogte van de entreprijs gaat worden?

Antwoord:

De hoogte van de entreprijs zal altijd op een sociaal aanvaardbaar niveau dienen te zijn. Dit is bepaald in het huurcontract met de exploitant.

De huurder geeft aan dat de toekomstige entreprijs vergelijkbaar zal blijven met de andere speeltuinen.

Vraag 8.

Komen er seizoen abonnementen voor de speeltuin Schutterspark? En wordt de prijs daarvan eveneens gelijk aan die van de andere (gemeentelijke) speeltuinen?

Antwoord:

Het is aan de huurder om te bepalen of hij bereid is een seizoen abonnement te gaan invoeren. Voor de rest wordt verwezen naar het antwoord op vraag 7.

Vraag 9.

Er werd tijdens de informatieavond gesproken over een naamswijziging voor de speeltuin. Dit stuitte op veel weerstand. Is naamswijziging op dit moment volledig van de baan?

Antwoord:

Dit was een mogelijkheid die geboden werd tijdens de informatieavond. Aangezien hiertegen meteen al veel weerstand was, is tijdens deze avond besloten om hiervan af te zien.

Vraag 10.

Was u op de hoogte dat de speeltuin open is geweest ondanks onveilige speeltoestellen?

Antwoord:

De speeltuin is nooit "open" geweest na de sluiting in het najaar 2017 en vóór Pinksteren 2018. Tijdens werkzaamheden is de poort open blijven staan waardoor er mensen de speeltuin zijn ingelopen. Deze bezoekers zijn daarop aangesproken en zijn vertrokken.

Vraag 11.

De afgelopen tijd is er een 'evaluatie Schutterspark' geweest, is er een visie voor het gehele Schutterspark opgesteld en zijn er 2 informatieavonden voor de gemeenteraad geweest. Wanneer volgt het plan voor de toekomst van het gehele Schutterspark inclusief eventuele vernieuwde afspraken met alle exploitant(en)?

Antwoord:

Aan de totstandkoming van het plan wordt momenteel nog gewerkt. We gaan ervan uit dat wij na de zomervakantie tot een afronding kunnen komen en het plan aan de gemeenteraad kan worden voorgelegd.

Vraag 12.

Loopt het traject met de externe partij MC Advisory nog op dit moment en welke concrete resultaten heeft dit tot op heden opgeleverd?

Antwoord:

MC Advisory ondersteunt de gemeente nog steeds in dit traject. De inzet wordt voortdurend getoetst aan de te leveren output zoals die onder de verantwoordelijkheid van wethouder Haico Offermans met MC Advisory is afgesproken.

De ondersteuning is te verdelen in twee componenten:

- Evaluatie en herziening overeenkomst met Schutterspark BV
- Samenwerking tussen de partijen.

Wat betreft resultaten van het eerste:

- Er ligt een gedegen evaluatie
- De pijnpunten tussen gemeente en exploitant zijn opgelost.
- Er is een nieuw investeringsplan voor de komende 5 jaren, waarin de exploitant nadrukkelijk investeert in het gebied van Schutterspark BV
- Een concept addendum is uitgewerkt.
- De speeltuin heeft nieuw perspectief gekregen.

Wat betreft het tweede:

- Afstemmingsoverleg tussen partijen bestond reeds.
- Het overleg is inmiddels omgebogen naar samenwerkingsoverleg.
- Inventarisatie knelpunten, wensen en mogelijk- onmogelijkheden in relatie tot gemeente en tussen partijen onderling.
- Uitwerking van concept plan
- Voorbereiding subsidietrajecten

Vraag 13.

Bij een aantal ondernemers in het Schutterspark heerst onvrede over de gang van zaken rondom het vernieuwen van de speeltuin en het gebrek aan communicatie de laatste maanden. Hoe zit het inmiddels met het zorgvuldig opgebouwde commitment en de samenwerking tussen de verschillende ondernemers in het Schutterspark?

Antwoord:

Dat commitment en de samenwerking is er nog steeds. Dat er vragen ontstaan is logisch. Op basis van gevoerde gesprekken met de ondernemers is de conclusie dat er een plan van samenwerking kan worden opgesteld. Dit proces vraagt om een zorgvuldige aanpak.

Vraag 14.

Waarom waren de overige ondernemers/exploitanten überhaupt niet in kennis gesteld van de inhoud van de gepresenteerde plannen voor de speeltuin?

Antwoord:

De plannen voor de speeltuin waren geagendeerd voor het reguliere overleg met de exploitanten.

Vraag 15.

Waarom waren de overige ondernemers/exploitanten niet eens actief uitgenodigd voor de informatieavond van 17 april?

Antwoord:

Omdat de informatieavond voor de bewoners van de buurt Schuttersveld bedoeld was. Exploitanten van het Schutterspark hebben doorgaans andere vragen en belangen dan buurtbewoners. Dit is ook gebleken.

16. Verwacht u dat het in de toekomst mogelijk wordt om (combi)abbonementen aan te bieden voor alle attracties in het gehele Schutterspark?

Antwoord:

Dit is aan de diverse exploitanten om hier een uitspraak over te doen. Ze hebben al aangegeven hier welwillend tegenover te staan.

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van burgemeester en wethouders van Brunssum,

wnd. burgemeester

secretaris

